

Esta tabela possui referencias de preços mínimos e máximos para os serviços aqui relacionados. De acordo com o local de serviço e avaliações técnicas mais aprofundadas, tais valores poderão sofrer alterações. Esta consulta é periodicamente realizada com as empresas associadas do Sindistal, com o objetivo de levar um valor de referencia que ajude o cliente a obter um serviço de qualidade com segurança, assim como preço justo.

PREÇOS REFERENCIAIS DE SERVIÇOS - RESIDENCIAL E COMERCIAL - BASE ABRIL 2023

CÓDIGO	REF	DESCRIÇÃO SERVIÇO	OBSERVAÇÃO	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO
1001A	1	Serviço de Visita de Manutenção Periódica Residencial sob contrato regular	s/ART	200,00	350,00
1001B	2	Serviço de Visita de Manutenção Periódica Comercial sob contrato regular	c/ART	480,00	850,00
1002	3	Teste de Estanqueidade de ramal com laudo (identificar possíveis vazamentos) e sem carga na tubulação	c/ART	1.200,00	9.000,00
1003	4	Visita Técnica	Serviço de consultoria	100,00	240,00
1004	5	Visita Técnica para condomínio	VTC - Por bloco	2.442,00	4.100,00
6002	6	Instalação de fogão residencial compreendendo verificação do estado físico da válvula(s) / verificação do tubo flexível de ligação (NBR 14.777) / verificação de possível vazamento no equipamento (interno).	Mão de obra e material	360,00	600,00
6003	7	Instalação de fogão comercial compreendendo verificação do estado físico da válvula(s) / verificação do tubo flexível de ligação (NBR 14.777) / verificação de possível vazamento no equipamento (interno).	Apenas Mão de obra	300,00	620,00
6004A	8	Instalação de aquecedores de passagem com verificação do posicionamento correto na ligação do equipamento (água fria / água quente/ gás) - ATENÇÃO!! - encaixe correto das conexões de exaustão - utilização de duto de exaustão para o equipamento (chaminé)	Apenas Mão de obra	250,00	650,00
6004B	9	Kit de peças para instalação de aquecedores de passagem	S/Chaminé terminal T	360,00	450,00
6004C	10	Kit de peças para instalação de aquecedores de passagem	C/Chaminé e termial T	780,00	980,00
6005	11	Fixação simples de aquecedor. Requer duidado na furação para não atingir tubulações embutidas na parede		180,00	350,00

CÓDIGO	REF	DESCRIÇÃO SERVIÇO	OBSERVAÇÃO	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO
6007	12	Instalação aquecedor de acumulação. atenção na instalação dos flexíveis/ verificação da proteção da chama piloto (que a chama não tenha contato com nenhum outro componente) - utilização de duto de exaustão para o equipamento (chaminé)	C/Chaminé e termial T	890,00	1.450,00
6008	13	Conversão de fogão / aquecedor com substituição de injetores, registros (quando necessário), e verificação da qualidade da chama	Apenas Mão de obra	200,00	300,00
6010	14	Serviço de manutenção em fogões / aquecedores / secadoras sempre aplicando teste de funcionamento	Apenas Mão de obra	150,00	360,00
7002	15	Execução de ventilação permanente em cabine de medidores igual ou maior que 10% da área de piso da cabine de medidores	Por porta	180,00	250,00
7003	16	Adequações em cabine de medidores para identificação de prumada utilização de plaqueta de identificação metálica com pintura indelével	Plaqueta	40,00	80,00
7004	17	Execução de ventilação permanente superior direta com fixação de bascula 600 cm2 garantir que a mesma não possa ser fechada	Colocação batente	90,00	240,00
7006	18	Execução de ventilação permanente inferior com corte de porta garantir no mínimo 200 cm² de ventilação plena		250,00	300,00
7007	19	Instalação de chaminé completa no interior do imóvel com corte de vidro garantir primeiro trecho vertical de 35 cm do alto do aquecedor + 200 cm (máximo) de trecho horizontal com até 2 curvas + instalação de terminal "T" na posição vertical	Apenas Mão de obra	380,00	600,00
7008	20	Corte de vidro para passagem de chaminé / garantir a integridade da curva da chaminé ou o afastamento do terminal "T"		150,00	300,00
7009	21	Instalação / substituição de registro em aparelhos / aplicar sempre registro esférico com manopla (alavanca) na cor amarela	Mão de obra e material	180,00	250,00
7010	22	Instalação / substituição de flexíveis GN (1,0 m) / verificação da gravação da norma NBR 14.177 na extremidade metálica do tubo flexível	Mão de obra e material	200,00	360,00
7011	23	Instalação de terminal T com cadeirinha / o profissional deve utilizar os EPIs, EPCs e equipamentos (ancoramento , cordas, fixação, balancinho/ "cadeirinha"), e apresentar capacitação na NR 35.		450,00	890,00
7012	24	Execução de ventilação permanente inferior com venezianas. garantir no mínimo 200 cm² de ventilação plena		300,00	380,00

CÓDIGO	REF	DESCRIÇÃO SERVIÇO	OBSERVAÇÃO	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO
10001	28	Teste de Estanqueidade residencial / aplicação de manômetro de coluna d'água de régua com certificado anual de aferição	Execução de 1 teste	150,00	360,00
10001	29	Teste de Estanqueidade coletivo / aplicação de manômetro de coluna d'água de régua com certificado anual de aferição		90,00	180,00
10001A	30	Teste de Estanqueidade comercial / aplicação de manômetro de coluna d'água de régua com certificado anual de aferição	Execução de 1 teste	650,00	1.800,00
10003	31	Construção / Remanejamento do ponto de gás / garantir que a tubulação esteja fora de carga (sem gás) durante o serviço	até 1,0 metro	450,00	650,00
10004A	32	Construção / Remanejamento do ponto de gás - diâmetro até 22mm / garantir que a tubulação esteja fora de carga (sem gás) durante o serviço	Metro excedente	150,00	280,00
10004B	33	Construção / Remanejamento do ponto de gás - diâmetro de 28 mm até 35mm / garantir que a tubulação esteja fora de carga (sem gás) durante o serviço	Metro excedente	190,00	350,00
10005	34	Pintura na Prumada / antes do local de medição utilizar cor amarela e depois do local de medição poderá ser utilizada a mesma cor da parede correlata, desde que sinalizado "PERIGO - GÁS" a cada 2 metros.		250,00	+25,00 P/Metro
10007	35	Aplicação de Resina em instalações até 7o piso com fornec material pelo provedor /Apenas usar resina homologada pela distribuidora/ exigir sempre o certificado da resina utilizada contendo esta homologação.		650,00	1.200,00
10008	36	Aplicação de Resina em instalações do 8o piso acima fornec material pelo provedor Apenas usar resina homologada pela distribuidora/ exigir sempre o certificado da resina utilizada contendo esta homologação.		70,00	133,00
10009	37	Remanejamento de instalação de água quente + água fria	até 5 metros	1.100,00	1.300,00
10010	38	Construção de instalação de água quente + água fria / atenção ao posicionamento dos pontos de ligação do aquecedor (esquerda quente / direita fria do ponto de visão do instalador)	Metro excedente	150,00	280,00
10011	39	Rebaixamento / Remanejamento de ponto de aquecedor AQ/AF/Gás - atentar para o trecho de chaminé vertical mínimo de 35 cm	até 1,0 metro	450,00	650,00

CÓDIGO	REF	DESCRIÇÃO SERVIÇO	OBSERVAÇÃO	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO
10013	40	Desobstrução de instalação interna / em caso de aplicação de CO ² em alta pressão, proteger a(s) extremidade(s) da tubulação para que a saída dos resíduos não atinjam pessoas ou causem danos	Por unidade	350,00	1.200,00
10016	41	Construção de Instalação interna até 15 metros para diâmetro até 22 mm / afastamento das instalações de outras naturezas (elétrica, água, outros) de, no mínimo, 20 cm e de outras tubulações de gás, aplicar afastamento igual ao maior diâmetro.		1.800,00	2.900,00
10017	42	Construção de Instalação interna até 15 metros para diâmetro de até 15 mm / afastamento das instalações de outras naturezas (elétrica, água, outros) de, no mínimo, 20 cm e de outras tubulações de gás, aplicar afastamento igual ao maior diâmetro.		1.600,00	2.300,00
10018	43	Construção de Instalação interna até 15 metros para diâmetro de 28 mm até 35 mm afastamento das instalações de outras naturezas (elétrica, água, outros) de, no mínimo, 20 cm e de outras tubulações de gás, aplicar afastamento igual ao maior diâmetro.		3.000,00	3.800,00
10019	44	Complemento adicional excedente aos 15 metros diâmetro de 28 mm até 35 mm afastamento das instalações de outras naturezas (elétrica, água, outros) de, no mínimo, 20 cm e de outras tubulações de gás, aplicar afastamento igual ao maior diâmetro.		190,00	350,00
10020	45	Construção / Substituição de ramificação interna individual de gás d 42 a 54 mm afastamento das instalações de outras naturezas (elétrica, água, outros) de, no mínimo, 20 cm e de outras tubulações de gás, aplicar afastamento igual ao maior diâmetro.	até 15 metros	4.100,00	5.100,00
10021	46	Construção / Substituição de ramificação interna individual de gás d 42 a 54 mm afastamento das instalações de outras naturezas (elétrica, água, outros) de, no mínimo, 20 cm e de outras tubulações de gás, aplicar afastamento igual ao maior diâmetro.	excedente aos 15 m	340,00	490,00
11002	47	Retirada de medida ao alto		250,00	650,00
12006	48	Perfuração e recomposição de furos em alvenaria (para passagem de chaminé) atenção nas perfurações para não atingir a estrutura	Por furo	450,00	700,00
12007	49	Pintura PVA Acrílica sobre argamassa ou gesso	m2	220,00	277,00

CÓDIGO	REF	DESCRIÇÃO SERVIÇO	OBSERVAÇÃO	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO
12008	50	Instalação de Pressurizador		250,00	350,00
12009	51	Instalação de Filtro / Barra de Retenção	Mão de obra e material	105,00	150,00
12010	52	Instalação de aquecedor Eletrônico - semelhante ao analógico	Mão de obra	350,00	1.200,00
12011	53	Retirada de equipamento - Verificação de possível vazamento no(s) plug(s)	Por unidade	180,00	250,00
12015	54	Emissão de Laudo com ART - aplicável em novas construções/ remanejamentos e adequações	Por cliente residencial	355,00	750,00
12016	55	Perfuração e recomposição de furos em concreto e lajes - mediante avaliação de engenheiro civil	Por furo	250,00	500,00
12017	56	Emissão de Laudo com ART	Por cliente comercial	650,00	1.800,00
12018	57	Substituição de Pilha (conferir polaridade da pilha)	Mão de obra e material	60,00	120,00